# ანგარიში

# ქონების მართვისა და პრივატიზაციის დეპარტამენტის მიერ 2019 წლის მე-2 კვარტლის მუშაობის შესახებ

#  ქონების მართვისა და პრივატიზაციის დეპარტამენტი მიერ საანგარიშო პერიოდში განკარგულ იქნა შემდეგი უძრავ-მოძრავი ქონება, კერძოდ:

**აფხაზეთის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტროს გადმოეცა:**

**მოძრავი ქონება**

* სსიპ „სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო“-ს მიერ - გადმოეცა ფაროსანას საწინააღმდეგო შესაწამლი საშუალებები 20000 ლიტრი ინსექტიციდი „ინსაკარი 100ეკ“, 1000 ფერომონიანი სატყუარა, 2000 კომპლექტი სპეც. ტანსაცმელი და ამუნიცია (კომბინიზონი, სათვალე, ხელთათმანი, რესპირატორი).

შემსრულებელი - ჟიული შოგირაძე

**აფხაზეთის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტროს მიერ გადაეცა:**

**მოძრავი ქონება**

აღმოსავლეთ საქართველოში აფხაზეთის ავტონომიური რესპუბლიკის მთავრობის წარმომადგენლობას - ,,NISSAN XTERRA“ სახ. ნომრით VOO-898, 2002 წლის გამოშვება, საიდენტიფიკაციო ნომრით SN1MD28Y42C570141, საწყისი საბალანსო ღირებულებით 21 840,0 ლარი, ნარჩენი ღირებულებით 0,0 ლარი.

შემსრულებელი - მამუკა გოგია

* აფხაზეთის ა.რ. სოფლის მეურნეობისა და ბუნებრივი რესურსების დეპარტამენტს პროგრამის ფარგლებში გადაეცა ფაროსანას საწინააღმდეგო შესაწამლი საშუალებები 20000 ლიტრი ინსექტიციდი „ინსაკარი 100ეკ“, 1000 ფერომონიანი სატყუარა, 2000 კომპლექტი სპეც. ტანსაცმელი და ამუნიცია (კომბინიზონი, სათვალე, ხელთათმანი, რესპირატორი).

შემსრულებელი - მამუკა გოგია

* აფხაზეთის ავტონომიური რესპუბლიკის მთავრობის საქვეუწყებო დაწესებულება - ადმინისტრაციულ-სამეურნეო საამართველოს - ქ. თბილისში, ალ.ყაზბეგის გამზ. №42 მდებარე შენობა-ნაგებობაში განთავსებული ლიფტი საბალანსო ღირებულება 0,0 ლარი.

შემსრულებელი - მამუკა გოგია

**სხვა სამუშაოები:**

დეპარტამენტიში შემავალი საწარმოთა მართვის სამსახური ახორციელებს სახელმწიფოს 100% წილობრივი მონაწილეობით დაფუძნებული საწარმოების მართვას, იანვარში მიღებული იყო აფხაზეთის ავტონომიური რესპუბლიკის მთავრობის მიერ დაფუძნებული (რომლის 100%-იან წილსაც მართავს აფხაზეთის ა/რ ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო) კერძო სამართლის იურიდიული პირების ბიზნეს-გეგმები, გაანალიზდა (ხარჯების, დარიცხული ხელფასის, მოგების შესაბამისობა მთლიან შემოსავალთან მიმართებაში). ზოგიერთ შ.პ.ს-ს დაშვებული ქონდა ხარვეზები, რომლებმაც ჩვენი მოთხოვნის შესაბამისად დააკორექტირეს ბიზნეს-გეგმები და წარმოადგინეს ქონების მართვისა და პრივატიზააციის დეპარტამენტში. ამავე პერიოდში მიღებულ იქნა კერძო სამართლის იურიდიული პირების 2018 წლის წლიური ანგარიში - „მოგება-ზარალის ანგარიში 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით“. ანგარიშების შემოწმების შემდეგ დამუშავდა ძირითადი და დამხმარე ცხრილები:

* კერო სამართლის იურიდიული პირების 2018 წლის წლიური ფინანსური მაჩვენებლები;
* რენტაბელობის დონე 2018 წლის მდგომარეობით;
* კერძო სამართლის იურიდიული პირების 2018-2017 წლების ძირითადი ეკონომიკური პარამეტრების შედარება;
* კერძო სამართლის იურიდიული პირების სახელფასო ფონდი 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.

ზემოთ ჩამოთვლილი მონაცემების საფუძველზე მომზადდა აფხაზეთის ავტონომიური რესპუბლიკის მთავრობის მიერ დაფუძნებული (რომლის 100%-იან წილსაც მართავს აფხაზეთის ა/რ ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო) კერძო სამართლის იურიდიული პირების 2018 წლის ფინანსური შედეგების (მოგება-ზარალის) ანალიზი. აღნიშნულთან დაკავშირებით სამსახურს მოცემულ პერიოდში დამუშავებული აქვს 14 შპს-დან მიღებული დაახლოებით 50 კორესპონდენცია (კვარტალური ფინანსური ანგარიშები, რეინვესტირებებზე წარმოდგენილი არგუმენტირებული მოთხოვნები და სხ.) რაზედაც ანალიზის შედეგად მომზადებულია შესაბამისი ანგარიშები.

 მოცემულ საკითხზე მუშაობდნენ - კახაბერ ძაგანია, მზია ზანთარაია, ზურაბ ურიდია.

* დეპარტამენტმა მიმდინარე პერიოდში გამოაცხადა აფხაზეთის ა.რ. ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტროზე შემდგომი განკარგვის მიზნით გადმოცემული 7 ავტომანქანის აუქციონი. პირველადი აუქციონი განაცხადების არარსებობის გამო ჩაითვალა არშემდგარად, ხოლო განმეორებით აუქციონზე სადაც ავტომანქანები გამოტანილი იყო 50%-იანი ფასდაკლებით გაიყიდა 6 ავტომანქანა, გაყიდული მანქანებიდან ბიუჯეტში ჩარიცხულმა თანხამ შეადგინა 26200 ლარი.

აღნიშნულ პროცესში ჩართული იყვნენ - მამუკა გოგია, მზია ზანთარაია, ჟიული შოგირაძე.

* დეპარტამენტი აქტიურად იყო ჩართული შპს „ავტოტრანსსერვისი“-ს სალიკვიდაციო ღონისძიებებში, რომელშიც დანიშნულია ლიკვიდატორი და ველოდებით შემოსავლების სამსახურის საბოლოო აქტს.

აღნიშნულ პროცესში ჩართული იყვნენ - კახაბერ ძაგანია, მამუკა გოგია, მზია ზანთარაია.

* დეპარტამენტი მონიტორინგს უწევს ვაზიანის სამხედრო ქალაქის ტერიტორიაზე, დევნილთა კომპაქტურ ჩასახლებაში მინი სამკერვალო ფაბრიკის ფუნქციონირებისათვის გაცემული ფართის საიჯარო ვალდებულებების შერულებას.
* დეპარტამენტი ამზადებს საიჯარო დოკუმენტაციას ვაზიანის სამხედრო ქალაქის ტერიტორიაზე, დევნილთა კომპაქტურ ჩასახლებაში მრავალპროფილური სოციალური დანიშნულების შენობა-ნაგებობის ელექტრონული ფორმით იჯარით გადასაცემად, აღნიშნულთან დაკავშირებით მიმოწერა მიმდინარეობდა აფხაზეთის ა.რ. მთავრობასთან.

შემსრულებლები - მამუკა გოგია, ჟიული შოგირაძე.

* დეპარტამენტმა შეისწავლა და მოამზადა პასუხი შპს „დევნილთა საოჯახო მედიცინის ცენტრ „ცხუმის“ ამცრელი ექთნის ზეინაბ გულუას საჩივართან დაკავშირებით, რომელიც პოლიკლინიკის დირექტორს ნანა ეხვაიას ადანაშაულებდა დისკრიმინაციულ მიდგომებში, როც გამოიხატებოდა შემდეგში, ვინაიდან ზეინაბ გულუა წარმოადგენს ამცრელ ექთანს, მას ექიმის გასინჯვის გარეშე აცრის გაკეთების უფლება არაქვს, ხოლო სამუშაო საaთები ექიმისა და ექთნის თანხვედრაში არ იყო, შესაბამისად ექთანი პრაქტიკულად უფუნქციოდ რჩებოდა. აღნიშნულთან დაკავშირებით მომზადდა მომზადდა წერილი რეკომენდაციებით, რომლითაც დირექტორს ნანა ეხვაიას დაევალა მოცემული მდგომარეობის დარეგულირება.

შემსრულებელი - კახაბერ ძაგანია

* ზემოთ აღნიშნულის გარდა მიმდინარე პერიოდში დეპარტამენტს მომზდებული აქვს სხვადასხვა საინფორმაციო და სარეკომენდაციო სახის კორესპონდენციები. როგორც სახელმწიფო უწყებებზე (ცენტრალური და ავტონომიური ხელისუფლებები), მუნიციპალიტეტებზე, ასევე სსიპ-ბზე და ა(ა)იპ-ზე.
* აღნიშნულ პერიოდში შ.პ.ს-ების დაჯარიმების, ჯარიმების ოდენობის, მათი ფინანსური მდგომარეობის, თუ სხვა საკითხებთან დაკავშირებით, ინფორმაცია მზადდებოდა და პერმანენტულად მიეწოდებოდა აფხაზეთის ავტონომიური რესპუბლიკის მთავრობის ხელმძღვანელობას.

შემსრულებელი - მზია ზანთარაია, კახაბერ ძაგანია

* დეპარტამენტი აფხაზეთის ა.რ. მთავრობის დავალებით მუშაობდა ქ. ქუთაისში, გუგუნავას ქ. N12-ში განთავსებული შენობა-ნაგებობების სსიპ „ბიზნესინკუბატორისთვის“ სარგებლობის უფლებით გადაცემის საკითხზე. ბოლო ინფორმაციით საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან დევნილთა, შრომის, ჯანმრთელობისა და სოციალური დაცვის სამინისტრო თანახმაა სსიპ „„ბიზნესინკუბატორს“ შენობის მოვლა-პატრონობის ვალდებულებით სარგებლობაში გადაეცეს აღნიშნული უძრავი ქონება.

შემსრულებელი - მამუკა გოგია

* **დეპარტამენტის თანამშრომლების მივლინებები;**

კახაბერ ძაგანია - 2 დღიანი მივლინებით მივლინებულ იყო აფხაზეთის ა.რ. მთავრობის 100%-იანი წილით დაფუძნებულ პოლიკლინიკებში შიდა სტანდარტის დადგენილი ტარიფების მინიტორინგის განხორციელების მიზნით. მათ მიერ მონიტორინგი განხორციელებულ იქნა ქ. სენაკში, ქ. ქუთაისში,

 ქ. ჯვარში და ზუგდიდში. პრეისკურანტების შედარებისათვის მოპოვებულ იქნა დოკუმენტაცია შიდა სტანდარტით მომსახურეობის შესახებ, როგორც დევნილ ასევე ადგილობრივი სამედიცინო პროფილის საწარმოებისა, რის შედეგადაც გამოვლინდა ანალოგიური განსხვავება. ანუ ჩვენს საწარმოებში შიდა სტანდარტით გათვალისწინებული მომსახურეობა ხშირ შემთხვევაში უფრო დაბალი აღმოჩნდა ვიდრე ადგილობრივ საწარმოებში. ამდენად ჯანდაცვის მინისტრის ინფორმაცია ჩვენს პოლიკლინიკებში მაღალ ტარიფებთან დაკავშირებით გამოდგა არასწორი.

* ჟიული შოგირაძე - სახელმწიფო პროგრამის ფარგლებში ფაროსანას საწინააღმდეგო ღონიძიებების გატარებასტან დაკავშირებით, მივლინებულ იქნა ქ. სენაკში, სადაც სსიპ „სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო“-დან გადმოეცა ფაროსანას საწინააღმდეგო შესაწამლი საშუალებები 20000 ლიტრი ინსექტიციდი „ინსაკარი 100ეკ“, 1000 ფერომონიანი სატყუარა, 2000 კომპლექტი სპეც. ტანსაცმელი და ამუნიცია (კომბინიზონი, სათვალე, ხელთათმანი, რესპირატორი). რომელიც შემდგომ გადაეცა აფხაზეთის ა.რ. სოფლის მეურნეობისა და ბუნებრივი რესურსების დეპარტამენტს.
* ქონების მართვისა და პრივატიზაციის დეპარტამენტის თანამშრომლები აქტიურად არიან ჩართული, სამინისტროში შექმნილი კომისიების მუშაობაში, კერძოდ:
* აფხაზეთის ავტონომიური რესპუბლიკის მთავრობის მიერ (რომლის წილსაც მართავს აფხაზეთის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო) 100%-იანი წილით შექმნილი საწარმოების საქმიანობის შემსწავლელი მუდმივმოქმედი კომისიის მუშაობაში წევრებად ჩართული არიან - კახაბერ ძაგანია ,მზია ზანთარაია.
* მუდმივმოქმედ სააუქციონო კმისიაში ჩართული არიან - მამუკა გოგია
* საინვენტარიზაციო კომისიის მუშაობაში ჩართული არიან - მამუკა გოგია, ჟიული შოგირაძე.